



NEGOCIOS ASEAN

MALASIA

INCENTIVOS TIC (MSC MALAYSIA)

¿Qué es el MSC Malaysia?

El MSC Malaysia fue modelado con el objetivo de convertirse en un centro de primer orden para el desarrollo y el fomento de la industria de las tecnologías de la información en el país. A su vez, el “*MSC Malaysia Status*” es el reconocimiento otorgado por el Gobierno de Malasia a través de la Corporación de Desarrollo de Multimedia - “*Multimedia Development Corporation*” para las em-

presas que participan y realizan actividades TIC en el MSC Malasia.

Las empresas multimedia con Estatuto MSC Malasia que operan en las ciberciudades o cibercentros MSC Malasia podrán solicitar los siguientes incentivos:

(i) **Estatuto Pionero** con exención fiscal del 100% sobre los ingresos por un período de hasta 10 años (renovable tras el primer período de 5 años); o **Desgravación fiscal por Inversión (“Investment Tax Allowance”)** del 100% sobre los gastos subvencionables que se incurran durante los primeros 5 años.

NEGOCIOS ASEAN



Otros beneficios son:

- (i) Importación de equipos multimedia libre de aranceles.
- (ii) Protección de la propiedad intelectual y marco integral de legislación cibernética.
- (iii) Sin censura en Internet.
- (iv) Infraestructuras físicas y de TI de clase mundial.
- (v) Tarifas competitivas a nivel mundial de servicios de telecomunicaciones.
- (vi) Consultoría y asistencia por la Corporación Multimedia de

Desarrollo para empresas en el ámbito de MSC Malasia.

- (vi) Desarrollo urbano planificado y de alta calidad.
- (vii) Excelentes instalaciones de I+D.
- (viii) Ambientes verdes y protegidos.
- (ix) Exención sobre los derechos aduaneros, impuestos especiales e impuesto sobre las ventas de maquinaria, equipo y materiales.
- (x) Posibilidad de candidatura a subvenciones I+D.



NEGOCIOS ASEAN



INDONESIA

A continuación ofrecemos un extracto con los cambios más significativos a la Lista Negativa de Inversiones en Indonesia. Dicha lista fija unos máximos de par-

ticipación de capital extranjero en determinados sectores y está en vigor desde el mes de mayo pasado, en virtud del Reglamento Presidencial 44/2016.

ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Industria del azúcar (azúcar blanca, azúcar refinada y azúcar en bruto) derivadas de la caña, en asociación con forma de “Plasma Nucleus” ¹ , de un 20% de la superficie del terreno.	- Máximo un 95 % de participación extranjera. -Para el establecimiento y expansión era necesario una plantación propia de caña de azúcar de acuerdo con las leyes locales.	Abierto a una participación extranjera del 100%, requiere asociación con UMKMK ² .
Caucho Granulado	100% de participación local. Previa recomendación del Ministerio de Agricultura relativa a la disponibilidad de materia prima. No permitida la transferencia de capital propio de la compañía a inversiones extranjeras.	Especial licencia del Ministerio de Industria siempre y cuando el sector esté integrado con el desarrollo de las plantaciones de caucho: a) Al menos por un 20% de materia prima usada deberá proceder de su propia plantación. b) La materia prima suministrada podrá serlo por los socios hasta un 80% de sus necesidades. Con al menos un 20% del área de la plantación asignada desde una plantación “plasma”.

¹ Conjunto de plantaciones en pequeña escala controlado por una compañía central, que terminan formando una unidad a gran escala.

² Microempresas, pymes y cooperativas.

NEGOCIOS ASEAN



ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Negocios/Construcción Consultoría para la construcción con avanzada tecnología y/o alto riesgo y/o trabajo. Por valor de más de 50.000.000.000 Rp ³ .	Máximo un 55% de participación de capital extranjero.	-Máximo un 67% de participación de capital extranjero. - Máximo un 70% para inversores ASEAN ⁴ .
Grandes almacenes con espacio de venta al por menor de entre 400m ² y 2,000 m ² .	100% de participación local.	Máximo un 67% de participación extranjera. Requiere especial licencia del Ministerio de Comercio con requisitos: - Localizarse en un centro comercial y no de forma independiente. -Dependiendo de los resultados de exportación (pago por rendimiento) se podrá establecer una tienda outlet.
Venta al por menor vía pedido por e-mail o Internet.	100% de participación local.	Abierto a una participación extranjera del 100%, requiere asociación con UMKMK.
Almacenamiento.	Máximo un 33% de participación de capital extranjero.	Máximo un 67% de participación de capital extranjero.
Almacenamiento en frío.	- Máximo un 33% de participación de capital extranjero para inversiones en Sumatra, Jawa y Bali. - Máximo un 67% de participación de capital extranjero para inversiones en Kalimantan, Sulawesi, Nusa Tenggara, Maluku y Papua.	100% de participación de capital extranjero.

³ Equivalente a 3.366,23 euros.

⁴ Asociación de Naciones del Sudeste Asiático.

NEGOCIOS ASEAN



ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Estudios geográficos/geológicos.	100% de capital local.	Máximo 49% de participación de capital extranjero.
Corredor de futuros.	Máximo un 95% de participación de capital extranjero.	100% de participación de capital extranjero.
Agencias de viajes.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero. -Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM ⁵). -Localización sujeta a la regulación regional.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero. -Máximo 70% para inversores ASEAN.
Restaurantes.	-Máximo 51% de participación de capital extranjero. -Localización sujeta a la regulación regional.	100% de participación de capital extranjero.
Servicio de Catering.	-Máximo 51% de participación de capital extranjero. -Localización sujeta a la regulación regional.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero. -Máximo 70% para inversores ASEAN.
Bares.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero. -Máximo 51% de participación de capital extranjero.	100% de participación de capital extranjero.

NEGOCIOS ASEAN



ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Cafeterías.	<p>-Máximo 49% de participación de capital extranjero.</p> <p>-Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM).</p> <p>-Localización sujeta a la regulación regional.</p>	100% de participación de capital extranjero.
Hoteles de dos estrellas.	<p>-Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM).</p> <p>-Localización sujeta a la regulación regional.</p>	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Hoteles de una estrella.	<p>-Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM).</p> <p>-Localización sujeta a la regulación regional.</p>	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Hoteles sin estrellas.	<p>-Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM).</p> <p>-Localización sujeta a la regulación regional.</p>	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Motel.	<p>-Máximo 49% de participación de capital extranjero.</p> <p>-Máximo 51% de participación de capital extranjero (en asociación con UMKM).</p> <p>-Localización sujeta a la regulación regional.</p>	<p>-Máximo 67% de participación de capital extranjero.</p> <p>-Máximo 70% para inversores ASEAN.</p>

NEGOCIOS ASEAN



ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Servicios de apoyo de soporte aéreo (sistemas de reserva por ordenador, pasajeros o mercancías y alquiler de aeronaves).	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Servicios relacionados con aeropuertos.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Carga y descarga de productos (cargamento de mercancías con CPC 7412).	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación extranjera. -Máximo 70% para inversores SEAN.
Servicios de transporte de mercancías.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Servicios de carga aérea.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Operaciones de suministro de contenidos de servicio de comunicaciones (melodía de llamada, servicios de mensajes cortos premium, etc.).	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Centros de información (centros de llamadas) y otros servicios de valor añadido de telefonía.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero. -Máximo 67% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Proveedor de servicios de internet.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Servicios de sistemas de comunicación de datos.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.

NEGOCIOS ASEAN



ACTIVIDAD	LISTA ANTERIOR	LISTA ACTUAL
Servicios de Teléfono e Internet públicos.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Servicios interconectados de internet (punto de acceso de red) y otros servicios multimedia.	-Máximo 49% de participación de capital extranjero.	-Máximo 67% de participación de capital extranjero.
Industria de materiales médicos.	- Máximo de 85% de participación de capital extranjero.	100% de participación de capital extranjero.
Servicio de gestión de hospitales y/o servicios de consultoría de negocio o gestión.	- Máximo de 67% de participación de capital extranjero.	100% de participación de capital extranjero.
Reparación de equipos de salud y servicios de prueba de calibrado.	- Máximo de 49% de participación de capital extranjero.	- Máximo de 67% de participación de capital extranjero.

página 8

*El presente documento tiene un carácter meramente informativo y no constituye ni puede ser interpretado como asesoramiento legal. Para cualquier consulta puede contactar nuestra oficina de Madrid en el siguiente correo electrónico:
madrid@avinalabogados.com*

